

# SØKNAD OM DYREHOLD I FJELLVANG BORETTSLAG.

Jf. Vedtekter for Fjellvang Borettslag §4-2. Søknad om dyrehold stiles til styret i borettslaget. Dersom borettslaget godkjenner søknaden må andelseier / beboer inngå avtale om dyrehold med borettslaget på betinger nedenfor:

Andelseiers navn \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Leilighets nr. \_\_\_\_\_

Telefon nr. \_\_\_\_\_

Søker med dette om tillatelse til å holde husdyr.

Type dyr: \_\_\_\_\_ / Bilde \_\_\_\_\_ / Navn \_\_\_\_\_

Begrunnelsen er \_\_\_\_\_

Jeg er innforstått med at styret vil innhente naboerklæring

Samtykke kan ikke omfatte rett til hold av flere enn ett dyr, men mindre særlige grunner foreligger. Om det søkes om flere dyr, må dette oppgis.

## AVTALE

- Denne avtale omfatter rett til hold av \_\_\_\_\_ (navn)

1 Jeg forplikter meg til å gjøre meg kjent med offentlige regler angående dyrehold og straffebestemmelser og at jeg har satt meg inn i borettslagets vedtekter og Husordensregler, dyrehold og de vilkår som fremkommer der, punkt 13.

2 Vilkår for dyrehold etter husordensreglene pkt 13 omfatter blant annet at hunder skal holdes i bånd på borettslagets område. Hannkatter skal kastreres og hunnkatter skal steriliseres. Dokumentasjon fra veterinær skal forelegges styret eller vedlegges søknaden. Eventuelle ekskrementer skal fjernes omgående.

Det er ikke tillatt å overlate til barn å føre dyr som det på grunn av størrelse eller gemytt kan være vanskelig å ha full kontroll over.

3 Jeg erklærer meg villig til å godta de endringer i ordensreglene om dyrehold som borettslaget måtte finne nødvendig å vedta

Vedlegg:

Legeattest

Vaksinasjons attest

Annet:

Sted \_\_\_\_\_ Dato \_\_\_\_\_

Andelseiers underskrift \_\_\_\_\_

Godkjennelse / avtaleinngåelse fra styret: Dato: ..... ..

Underskrift: ..... ..

### 13. DYREHOLD.

Jf. Også vedtektene § 4 – 2.

Dyrehold er ikke tillatt

En andelseier som har et særskilt behov for å holde dyr kan søke styret om dispensasjon fra forbudet.

Søknads skjema fås ved henvendelse til styret, eller kan hentes på borettslagets hjemmeside.

[Fjellvangborettslag.no](http://Fjellvangborettslag.no)

Samtykke til dyrehold (dispensasjon fra forbudet) gis på følgende alminnelige vilkår:

1. Dyreholdet må ikke utøves på en måte som er til skade eller ulempe for øvrige beboere.  
Dyreholdet må for øvrig utøves i overensstemmelse med lov, forskrifter og politivedtekter.
2. Dyr som holdes alene hjemme må ha en adferd eller være opplært til å forholde seg rolig uten noen form for støyende adferd.
3. Hunder skal alltid holdes under behørig kontroll og føres i bånd innenfor borettslagets område. Hunder skal luftes utenfor borettslagets eiendom eller på borettslagets friområder. Hunder skal ikke luftes på balkong. Hunder bør ikke luftes av mindreårige og skal fortrinnsvis føres av en person den er kjent med og trygg på.
4. Dyr i ganger skal holdes i bånd.
5. Alle ekskrementer fra husdyr skal fjernes umiddelbart
6. Eier er ansvarlig og erstatningspliktig for enhver skade som dyret måtte påføre person eller borettslagets eiendom. For eksempel opp skraping av dører, dørkarmer skader på blomster, planter grøntanlegg m.v.
7. Alle katter skal kastreres / steriliseres.
8. Mislighold av disse vilkår er å anse som et mislighold av andelseiers plikter og kan medføre at borettslaget pålegger andelseier å selge andelen og fravike boligen. Jfr borettslagets vedtekter pkt 6.
9. Samtykke kan ikke omfatte rett til hold av flere enn ett dyr, men mindre særlige grunner foreligger.
10. Før dyreholdet etableres skal det inngås en avtale mellom borettslaget og andelseier. En andelseier må derfor søke borettslagets styre om dette. Se ovenfor.  
Dyrehold må ikke etableres i borettslaget før avtale er mottatt av andelseier fra styret i undertegnet stand.
11. Ved hold av handicap-hund eller tjenestehund, fastsettes særvilkår.

NABOERKLÆRING I BLOKK OPPGANG NR.: \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen innvendinger: \_\_\_\_\_  
innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen innvendinger: \_\_\_\_\_  
innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen innvendinger: \_\_\_\_\_  
innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

Leilighets nr.: \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_ Ingen  
innvendinger: \_\_\_\_\_ innvendinger (p.g.a.): \_\_\_\_\_

NABOERKLÆRING VEDRØRENDE SØKNAD OM DYREHOLD ER MOTTATT AV STYRE,  
DATO: \_\_\_\_\_ SIGN.: \_\_\_\_\_